

Belső Műszaki Tartalom

DunaHome Hungary Kft

1133 – Budapest ; Zsinór utca 33. HRSz .: 27097 / 3 - 4

Műszaki tartalom :

Burkolatok :

Előszoba, konyha, zuhanyzó, fürdőszoba = 2.500,- Ft/m²-ig / bruttó ár /

Fürdőszoba és zuhanyzó 2,10 m magasságig csempézve / az ár a bordúrt NEM tartalmazza /

Különálló WC 1,5 m magasságig csempézve / ár a bordúrt NEM tartalmazza /

Loggia / Erkély „Gres” lappal burkolva - valamennyi lakásnál / NEM választható /

Nappali,szobák és a közlekedő: laminált parketta burkolatok alátét fóliával, szegélyléccel = 2000 Ft/m²-ig / btto /

Fugázás fehér színben / pasztellszínek árkülönbözete: 1000,- Ft + Áfa / 5 Kg zsák/

Burkolás hálóban- ettől eltérő mintázatban / Diagonál, eltolás, minták / munkadíj különbözete 1200,- Ft + Áfa /

Bordúr felhelyezése = 1.000,- Ft / m² / bruttó /

Sz an i t e r e k :

1 db kád = 35.000 Ft - ig / bruttó /

1 db Alföldi porcelán 57 cm-es I. Osztályú mosdó = 9.000,- Ft

Különálló helyiség és külön WC kis mosdó = 4.500 Ft / bruttó /

1 db külső tartályos WC, nyomólapos 12.000 Ft-ig / bruttó /

Összes csaptelep vállalt összege = 25.000 Ft-ig / bruttó /

Ny í l á s z á r ó k :

Verte Basic típusú fehér ajtó 75 x 210 vagy 90 x 210 / utólag beszerelhető, fehér színben ; egyéb szín FELÁRAS /

Műanyag Fenstherm Future tip. nyílászárók

Elektromos Szerelvények / lakásonként ; nm alapján

40-50 m²-ig - 20 db,

50-60 m²-ig - 23 db

60-70 m²-ig - 26 db

70-80 m²-ig - 29 db

80-90 m²-ig - 32 db

90-100 m²-ig - 35 db fehér színű LEGRAND Niloé villanyszerelvény

Szobánként 1 db televízió kiállítás

10 db lámpa kiállítás

Riasztó rendszer becsövezése

Kaputelefon / Code Phone tip./

Plusz szerelvényes = 10.000 Ft + Áfa / db

Plusz szerelvény nélküli villanykiállítás = 8.500 Ft + Áfa / db

E g y é b v á l l a l á s :

Falak glettelve, kétszeri diszperzit festéssel fehér színben / színes falak felárasak /

1 db mosógép kiállítás

G é p é s z e t :

Fűtés - Minden lakásban BAXI Prime 24 KW, kondenzációs kombi cirkóval történik

/NEM VÁLASZTHATÓ !/

Radiátorok légköbméternek megfelelően kiszámítva / Dunafer Lux típusú, 5 rétegű alucsővel szerelve.

Fürdőszobában 1 db törülközőszárító radiátor

Ettől eltérő műszaki megoldásnál az Eladó és a Vevő közötti egyeztetés , írásbeli megegyezés szükséges!